



2026 年 2 月 12 日

各 位

会 社 名 ケイアイスター不動産株式会社  
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 塙 圭二  
(コード：3465 プライム市場)  
問合せ先 取締役常務執行役員 CFO 阿部 和彦  
(TEL. 0495-27-2525)

## 株主優待制度の拡充に関するお知らせ

当社は、2026 年 2 月 12 日開催の取締役会において、株主優待制度について下記のとおり変更することを決定しましたのでお知らせいたします。

### 1. 拡充（変更）の理由

株主の皆様の日頃のご支援に感謝するとともに、当社株式の投資魅力をさらに高め、より多くの株主様に当社株式を長期的に保有していただくことを目的として、株主優待制度の内容を変更いたします。

### 2. 株主優待制度拡充（変更）の内容

- (1) 基準日の追加（3 月末）
- (2) 継続保有期間の追加（1 年超）
- (3) 優待内容の変更（電子マネー等のデジタル優待）

#### 【変更前】

保有株式数	基準日	優待内容
100 株以上 500 株未満	9 月末	クオカード 1,000 円
500 株以上		クオカード 3,000 円

#### 【変更後 2026 年 3 月末 分割前の保有株数】

保有株式数（注 1）	基準日	優待内容（注 2）
100 株以上 200 株未満	3 月末	電子マネー等 2,000 円
200 株以上 300 株未満		電子マネー等 4,000 円
300 株以上 400 株未満		電子マネー等 6,000 円
400 株以上 500 株未満		電子マネー等 8,000 円
500 株以上		電子マネー等 10,000 円

【変更後 2026 年 9 月末以降 分割後の保有株数】

保有株式数（注 1）	基準日	継続保有期間	優待内容（注 2）
200 株以上 300 株未満	9 月末、 3 月末	1 年超 （注 3）	電子マネー等 2,000 円
300 株以上 400 株未満			電子マネー等 3,000 円
400 株以上 500 株未満			電子マネー等 4,000 円
500 株以上 600 株未満			電子マネー等 5,000 円
600 株以上 700 株未満			電子マネー等 6,000 円
700 株以上 800 株未満			電子マネー等 7,000 円
800 株以上 900 株未満			電子マネー等 8,000 円
900 株以上 1,000 株未満			電子マネー等 9,000 円
1,000 株以上			電子マネー等 10,000 円

（注 1） 2026 年 3 月末を基準日とする株主優待は、分割前の保有株式数を基準とし、2026 年 9 月以降を基準日とする株主優待は、分割後の保有株式数を基準といたします。詳細は、本日 2026 年 2 月 12 日に公表しました「株式分割及び株式分割に伴う定款の一部変更に関するお知らせ」をご参照ください。

（注 2） デジタル優待は、複数の電子マネー等から選択可能な WEB 申込を導入いたします。対象となる株主の皆さまには、招集通知に同封します案内状によるご案内を予定しております。

（注 3） 1 年超継続保有の株主様とは、3 月 31 日現在及び 9 月 30 日現在の株主名簿に、同一株主番号および上表の保有株式数で 3 回以上連続して記録された株主様といたします。なお、2026 年 9 月末日を基準日とする株主優待に限り、継続保有を 2 回以上連続といたします。

## 2. 株主優待制度変更の時期

2026 年 3 月 31 日時点の当社株主名簿に記載または記録された株主様を対象に開始させていただきます。

以 上