

2026 年 1 月 6 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区内神田二丁目 3 番 4 号

サンケイリアルエステート投資法人

代表者名 執行役員 太田 裕一

(コード番号：2972)

資産運用会社名

株式会社サンケイビル・アセットマネジメント

代表者名 代表取締役社長 太田 裕一

問合せ先 財務・IR 部長 渡邊 昭男

TEL：03-5542-1316

投資主優待制度の廃止に関するお知らせ

サンケイリアルエステート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日付で別途公表いたしました「Tiger 投資事業有限責任組合及び Lion 投資事業有限責任組合によるサンケイリアルエステート投資法人（証券コード 2972）投資口に対する公開買付けに関する賛同の意見表明及び応募推奨のお知らせ」に記載のとおり、Tiger 投資事業有限責任組合及び Lion 投資事業有限責任組合による本投資法人投資口に対する公開買付け（以下、「本公開買付け」といいます。）が開始される予定であることを踏まえ、本公開買付けが成立することを条件に、2025 年 8 月 31 日の権利確定分の投資主優待をもって投資主優待制度を廃止することを決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 投資主優待制度の廃止

本投資法人は、本日、本公開買付けが成立することを条件に、2025 年 8 月 31 日の権利確定分の投資主優待をもって投資主優待制度を廃止することを決定しました。

なお、本投資法人の投資主優待制度が廃止された場合であっても、2025 年 8 月 31 日の権利確定分の投資主優待については、引き続きご利用いただけます。

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.s-reit.co.jp/>